חוק התכנון והבניה, התשכ"ה - 1965
הועדה לתשתיות לאומיות
הועדה החליטה ביום:
04/03/2024
מקרא תת"ל 5 /2
הועבר אל הוועדה להערות והשגות
21/05/2023

חוק התכנון והבניה התשכ"ה (1965)
תכנית תשתית לאומית
תת"ל 136

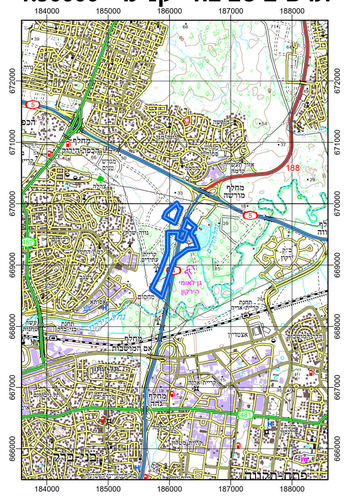
תחנת מיתוג (תחמ"ג) מורשה

תשריט תוכניות מאושרות נספח רקע

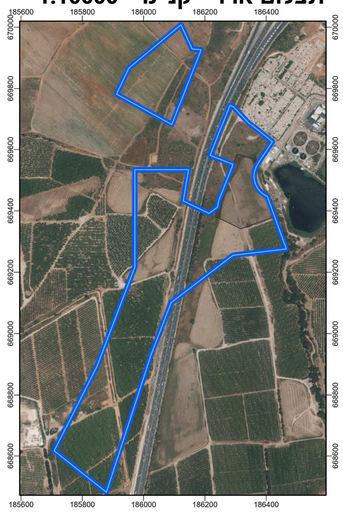
מרחבי תכנון מקומי : רמת השרון, תל אביב
שטח התוכנית : 314 דונם

N

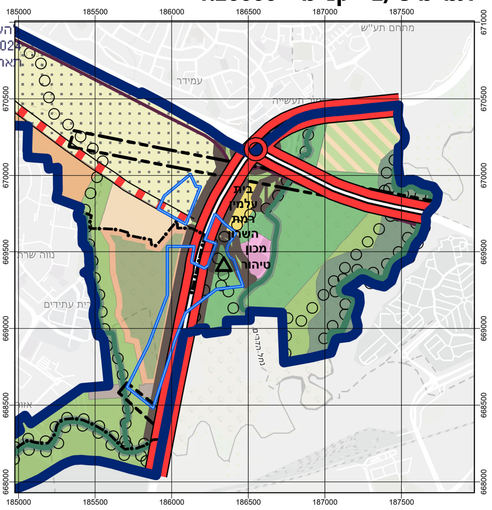
תרשים סביבה - קנ"מ 1:50000



תצלום אויר - קנ"מ 1:10000



תמ"מ 5 /2 - קנ"מ 1:20000



מקרא תמ"מ 5 /2

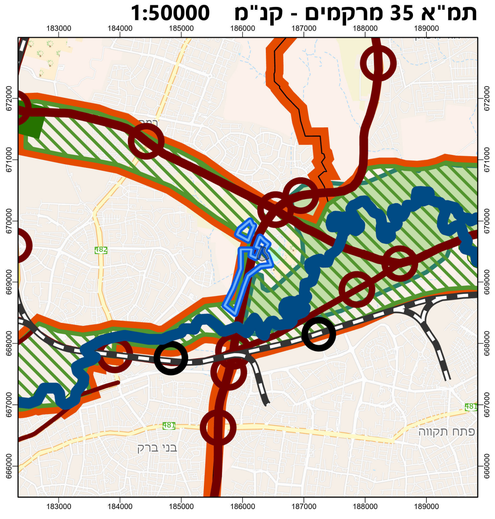
- אתר התחמ
- תת"ל 136 גבול תכנית
- תת"ל 136 גבול תכנית צמוני
- תמ"מ 2/5
- מתבנים
- אתר לטיפול באשפה (לפי תמ"א) 16
- מחלף
- לייבל
- גבולתכנית
- קווים
- דרך מהירה
- דרך רוחבית - סימון סכמתי
- שביל אופניים והולכי רגל
- קו תעופל
- רצועת יו גז
- גבול תחום שימוש מוצעיפלי
- נחל הירקון
- אפיק ראש/ נשב / תעלת ניקוז
- שטח לשיקום נופי וחזותי
- רעודי קרקע
- שטח לשימוש משאבי טבע ונוף
- שטח חקלאי מיוחד
- שטח לפנאי ונופש ואכנסטבי וספורט
- שטח ציבורי פתוח
- שטח לתכנון בעתיד- שטחים פתוחים
- שטח לתכנון בעתיד
- שטח לפיתוח בעתיד
- שטח למבנה ציבור
- אזור עירוני בדגש מגורים
- בית עלמין
- מתקן תשתית

תמ"א 35 הנחיות סביבתיות - קנ"מ 1:100000

מקרא תמ"א 35

- גבול ישראל
- תחנות כוח
- תחנת מיתוג
- שדה תעופה
- שדה תעופה קטן קיים
- קו צנרת גז טבעי
- מחלפים
- דרכים
- אוורית
- מהירה
- פרברית
- ראשית
- תחום רעש מטוסים
- קו חשמל ראשי
- שטחי שימור משאבי מים
- רגישות נופית - סביבתית גבוהה
- אזורי החדרה ואיגום
- תת"ל 136 גבול תכנית
- אתר התחמג
- תת"ל 136 גבול תכנית

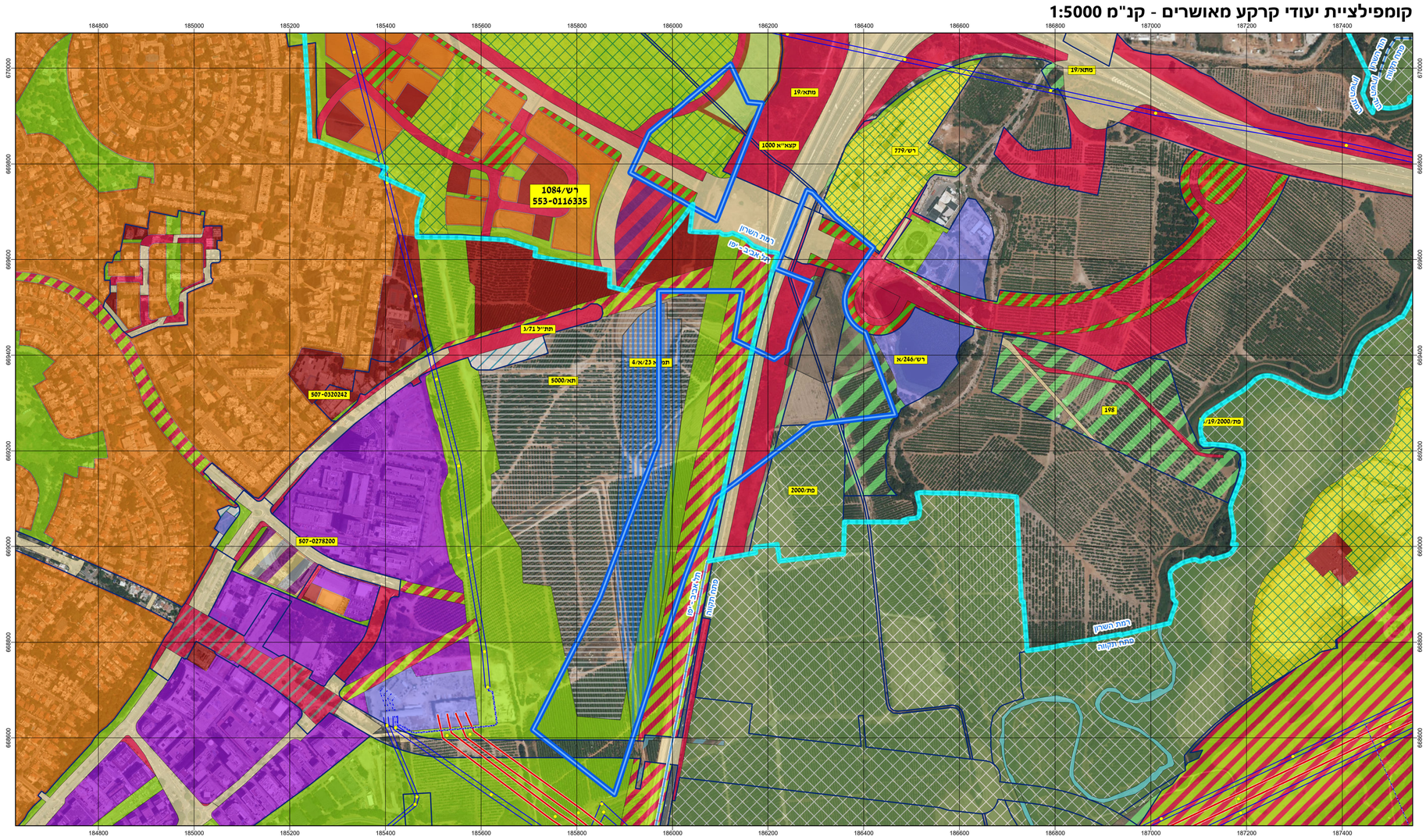
תמ"א 35 מרקמים - קנ"מ 1:50000



מקרא תמ"א 35

- רצועת נחל
- מסילות ברזל
- מחלפים
- דרך מהירה
- דרך פרברית מהירה
- דרך ראשית
- מרקמים
- TYPENAME
- מרקם עירוני
- מרקם שמור משולב
- יער ויעור
- תת"ל 136 גבול תכנית
- תת"ל 136 גבול תכנית
- אתר התחמג

קומפילציית יעודי קרקע מאושרים - קנ"מ 1:5000



מקרא קומפילציית תכניות מאושרות

- דיור מיוחד, מסחר ותעסוקה
- תעסוקה ותחבורה
- שטח לתכנון בעתיד
- בית קברות
- יעוד לפי תכנית מאושרת אחרת
- מגבלות בניה ופיתוח
- דרך משולבת
- דרך ו/או טיפול נופי
- שצ"פ/שפ"פ
- דרך מאושרת, חניון
- גן לאומי
- נחל/תעלה/מאגר מים
- מרכז תחבורה
- דרך מוצעת
- מבני ציבור
- קרקע חקלאית
- ספורט ונופש
- חורשה/פארק/גן ציבורי
- קומפ_יעוד_תת136
- מגורים
- תעשיה/מלאכה/תעסוקה
- מתקנים הנדסיים
- 161,CABEL
- 400
- אזור תחזוקה ותפעול מתע"ן
- גבול תכניות מאושרות
- רשת החשמל
- עמודי מתח עליון ועל
- קווי הולכה
- 161
- תת"ל 136
- גבול תכנית
- אתר התחמ"ג
- גבול תחום שיפוט

נגה ניהול מערכת החשמל

Document Name: תתל_136_יעוד_קרקע_וסביבה Date: 30/01/2023